

# 怀集登云汽配股份有限公司

## 关于全资子公司为公司提供资产抵押和连带责任担保的 公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、对外担保情况概述

怀集登云汽配股份有限公司（以下简称“公司”）拟向广州农村商业银行股份有限公司肇庆分行申请人民币贷款 5,000 万元用于归还股东借款和补充流动资金，贷款期限自银行放款日起两年。贷款期内，公司全资子公司怀集登月气门有限公司以其名下位于怀集县怀城镇解放北路登云亭的工业用地及地上建筑物按评估价值 7,563.91 万元为公司本次融资提供抵押担保，同时为公司提供连带责任保证担保。

公司授权董事长代表公司签署上述贷款额度内的各项法律文件（包括但不限于贷款、借款、融资等有关的申请书、合同、协议等文件）。

本次担保已经公司第四届董事会第 5 次会议审议通过，因本次担保涉及的金  
额超过公司最近一期经审计净资产的 10%，故需提交公司股东大会审议。

### 二、被担保人基本情况

公司名称：怀集登云汽配股份有限公司

成立日期：1971 年 5 月 10 日

注册地点：怀集县怀城镇登云亭

法定代表人：张弢

注册资本：人民币玖仟贰佰万元

经营范围：本企业生产、科研所需原辅材料、设备配件及相关技术的进出口（国家法律、法规禁止的除外，国家法律、法规规定需要审批的在取得批准前不

得经营)，生产销售汽车零部件。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

最近一年又一期的财务数据：

单位：元

项目	2017年12月31日 (经审计)	2018年3月31日 (未经审计)
资产总额	698,792,928.34	677,272,119.34
负债总额	222,206,844.59	199,050,322.91
净资产	476,586,083.75	478,221,796.43
营业收入	341,749,912.22	95,107,692.39
利润总额	9,386,284.99	4,792,126.73
净利润	8,956,601.79	2,165,497.97

### 三、担保合同的主要内容

怀集登月气门有限公司拟与广州农村商业银行股份有限公司肇庆分行签订有关抵押合同及连带责任担保合同，拟以其名下位于怀集县怀城镇解放北路登云亭的工业用地及地上建筑物按评估价值 7,563.91 万元进行抵押，抵押资产详情：

序号	估价对象	产权证号	面积(平方米)	总价(元)
1	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (砂轮车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001525 号	481.1	1,356,700
2	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (金三办公楼)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001526 号	760.2	2,463,000
3	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电镗)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001527 号	47.95	155,400
4	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (新电镀车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001528 号	425.92	1,380,000
5	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电镗)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001529 号	226.92	678,500
6	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (热处理副卡)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001530 号	556.25	1,568,600
7	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (五金仓库)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001531 号	246.4	687,500
8	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (新水泵房)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001532 号	24	70,100
9	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (拉伸机房)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001533 号	44	131,600
10	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (12 号付)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001534 号	31.25	87,200
11	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (办公楼)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001535 号	528.24	1,790,700

12	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (成品仓)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001536 号	160.5	447,800
13	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电镟)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001537 号	115.92	381,400
14	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电镟车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001538 号	658.8	1,969,800
15	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (荒修杆车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001539 号	3,436.06	9,689,700
16	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (金四车间、办公楼)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001540 号	3,455.06	11,194,400
17	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (旧金一车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001541 号	1,690	4,715,100
18	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (宿舍区厕所)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001546 号	104	311,000
19	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (成品仓)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001547 号	95.37	266,100
20	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (成品仓)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001549 号	96	270,700
21	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (热处理)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001550 号	736	2,259,500
22	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (金四车间副卡)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001551 号	1,870.84	5,275,800
23	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (金三车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001552 号	1,620	4,973,400
24	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (出口仓库)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001553 号	142.8	427,000
25	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (食堂)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001554 号	1,258.29	3,548,400
26	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (值班室)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001555 号	54.5	163,000
27	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (12 号宿舍)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001556 号	1,021.78	3,474,100
28	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (7 幢宿舍)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001557 号	123.74	345,200
29	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (备料付卡)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001558 号	95.37	266,100
30	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电镀车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001559 号	180	502,200
31	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (成品仓)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001560 号	360	1,004,400
32	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (高压配电房)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001561 号	69.68	225,800

33	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (总配电房)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001562 号	147.84	431,700
34	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (钢材仓)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001563 号	344.86	972,500
35	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (职工宿舍)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001564 号	1,164.11	3,771,700
36	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (金二车间)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001566 号	2,350	7,026,500
37	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (电缴)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001567 号	103.67	335,900
38	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (成品仓库)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001568 号	275.1	767,500
39	怀集县怀城镇解放北路登云亭 (1号变电房)	粤(2018)怀集县不动 产权第 0001576 号	84.64	253,100
合计				75,639,100

注：上述多宗房地产由广东万联达资产房地产土地评估有限公司进行评估，并出具了相关评估报告。

#### 四、董事会意见

公司经营情况、资产情况、信用状况均较为良好，公司董事会认为上述子公司为本次贷款提供担保不会产生不利影响。本次担保风险可控，有利于公司稳健经营发展，符合公司和股东的利益需求。本次担保事项对公司本期和未来财务状况及经营成果无影响，对公司业务独立性无影响；符合《公司法》、公司《章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120号）等相关规定。

#### 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止本公告日，子公司为公司担保金额（含本次担保审议金额）累计 10,600 万元，占公司最近一期经审计合并报表净资产的比例为 22.24%；子公司为公司担保金额实际发生金额累计 5,600 万元，占公司最近一期经审计合并报表净资产的比例为 11.75%。公司为子公司担保金额累计 0 万元。目前，除前述合并报表范围内的担保外，公司及子公司无对外担保的情况，亦未发生逾期担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情况。

#### 六、备查文件

《怀集登云汽配股份有限公司第四届董事会第 5 次会议决议》。

怀集登云汽配股份有限公司董事会

二〇一八年六月二十日