

证券代码：002542

证券简称：中化岩土

公告编号：2018-32

## 中化岩土集团股份有限公司 2017 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

不适用。

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以1,811,000,000为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.20元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

不适用。

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	中化岩土	股票代码	002542
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	赵鹏	胡坤	
办公地址	北京市大兴区科苑路 13 号院 1 号楼		北京市大兴区科苑路 13 号院 1 号楼
电话	010-6127 1947		010-6127 1947
电子信箱	cge@cge.com.cn		cge@cge.com.cn

#### 2、报告期主要业务或产品简介

公司经过多年的发展，已经形成了工程服务和通用航空两个主要业务板块，在保障主业稳定发展的同时，积极布局文化旅游业务，关注多领域的产业投资机会。

##### （一）工程服务业务

公司主营业务以工程服务为主，包括岩土工程、市政工程、机场场道工程、地下工程、工程咨询。其中岩土工程集工程勘察、设计咨询、工程施工、监测检测、工程监理等为一体，覆盖岩土工程全产业链；市政工程包括道路、桥梁、地下管网；机场场道工程包括工程咨询、规划设计、项目管理、工程建设、机场维护等工程建设全产业链；地下工程包括基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、工程机械制造等。公司在强夯地基处理、基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、沿海和山区场地形成、海上工程等技术、装备方面处于国内或国际先进水平。公司是国内领先的岩土工程和地下工程服务商。

### 1、行业相关的宏观经济形势、行业政策环境

2018年是全面贯彻十九大精神的开局之年，是我国决胜全面建成小康社会、实施国家“十三五”规划承上启下的关键一年。“十九大”报告首次明确提出建设“交通强国”的发展战略，“交通强国”战略实施为基建工程业务发展带来了机遇。随着“一带一路”加速推进、国企改革全面推进、装配式建筑加速推广、轨道交通建设景气度持续，建筑业发展空间巨大。国家积极推进京津冀协同发展、长江经济带发展，加快推进雄安新区基础性重大工程建设，为基建市场提供了新的增长点和发展机遇。

### 2、行业的市场竞争格局

近年来，随着城镇化进程的加快和城乡建设力度的加大，建设用地规模保持持续稳定的增长态势，将有力地推动各类工程市场的健康发展，与此同时，我国不断加大对城市地铁、轻轨交通、城际高铁、公路桥梁、隧道及地下城市空间、机场、港口等设施的投入力度，进一步促进了该行业的持续发展。

在建筑行业整体发展迎来新机遇的背景下，建筑行业具有较强综合服务能力的工程服务商的行业地位日益凸显。一方面，具有核心技术优势的服务商具备高难度业务作业能力、复杂项目解决方案的设计能力，另一方面，此类工程服务商具备更强的资金实力和更广泛的融资渠道，拥有把握行业发展新机遇的资金实力，实现业务的快速布局。

从整个行业的角度看，市场规模庞大，全国拥有岩土工程、市政工程、机场场道工程、地下工程、工程咨询等资质企业数量众多。其中，央企、国企主要以中国交建、中国铁建等综合实力雄厚的大型企业为主，民营企业则以小规模的企业为主，而公司属于综合实力较强、业务规模较大的民营上市公司之一。

品牌、专业技术、项目管理及项目融资等方面的竞争优势及劣势见第三节公司业务概要中“核心竞争力分析”。

### 3、行业资质情况

报告期内公司基建工程业务取得或续期的相关经营业务资质如下：

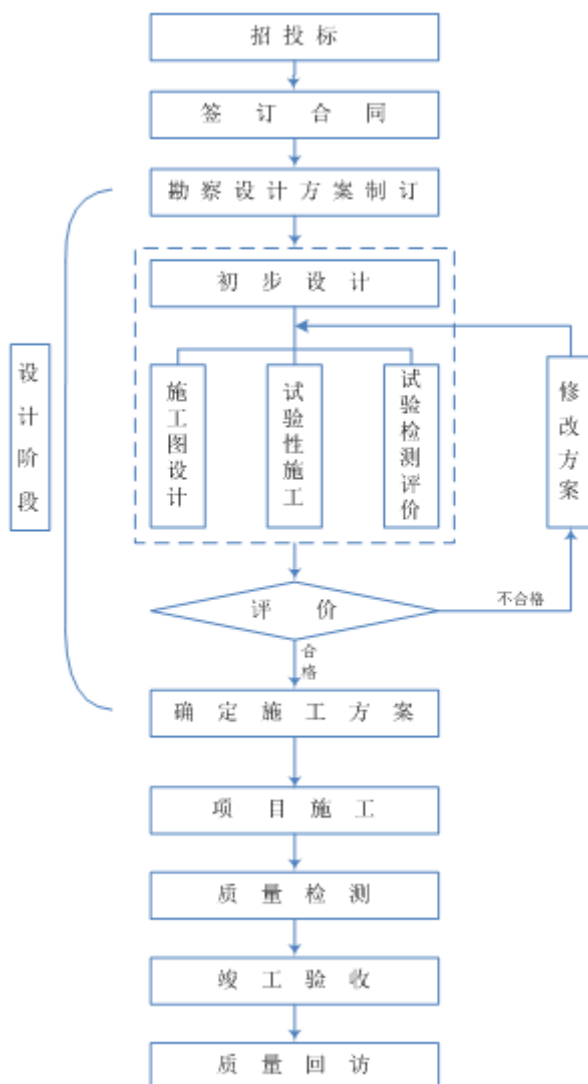
序号	证件编号	证书名称	发证日期/有效期
1	D211152374	地基基础工程专业承包壹级	2015.12.10-2020.12.9
2	D311152650	特种工程（结构补强）专业承包不分等级	2015.12.21-2020.12.20
3	B111028223	工程勘察专业类（岩土工程）甲级	2015.6.17-2020.6.17
4	B211028220	劳务类（工程钻探，凿井）	2015.6.3-2020.6.30
5	201623003	地质灾害治理工程勘察丙级	2016.11.8-2019.11.7
6	201633003	地质灾害治理工程设计丙级	2016.11.8-2019.11.7
7	201643003	地质灾害治理工程施工丙级	2016.11.8-2019.11.7
8	工咨丙10120150019	工程咨询资质丙级（民航、建筑）	2015.8.17-2020.8.16
9	1100201000003	对外承包工程资质	2015.8.10
10	D111064351	市政公用工程施工总承包壹级	2016.4.5-2021.4.6
		机场场道工程专业承包壹级	
		机场目视助航工程专业承包贰级	
11	D211155892	隧道工程专业承包贰级	2016.3.8-2021.3.7
12	D311157139	建筑工程施工总承包叁级	2016.3.11-2021.3.10
		桥梁工程专业承包叁级	
13	丁测资字1130063	测绘(工程测量)丁级	2016.2.4-2019.12.31
14	1100201100004	对外承包工程资质	2015.12.10

15	TS3811007-2018	特种设备安装改造维修许可证（压力管道）	2014.11.17-2020.11.09
16	07179002	军工涉密业务咨询服务安全保密条件备案证书	2017.9.20-2020.9.19
17	D231532695	地基基础工程施工专业承包一级	2016.5.12-2021.5.11
		钢结构工程施工专业承包三级	
18	B231020668	岩土工程专业（设计）乙级	2014.6.10-2019.6.9
19	3100201600001	对外承包工程资格证书	2016.1.21
20	A131009813	结构设计事务所甲级	2011.6.23-2021.8.5
21	C2103031023015	焊接作业分包劳务分包二级	2011.1.24
22	D231528119	市政公用工程施工总承包三级	2016.4.27-2021.4.26
		地基基础工程施工专业承包一级	
23	D231246240	建筑机电安装工程专业承包二级	2016.10.08-2021.10.07
		环保工程专业承包三级	
24	2013-007	全断面隧道掘进机企业生产资质贰级	2013.12.2-2021.12.1
25	旅规甲04-2013	旅游规划设计资质甲级	2013.7.16-2019.7.15
26	A111011225	建筑行业（建筑工程）甲级	2010.4.20-2020.5.21
27	（京）城规编(142036)号	城乡规划编制资质乙级	2015.1.1-2019.12.30
28	E111006999	工程监理房屋建筑工程专业甲级	2016.12.13-2019.7.30
		工程监理化工石油工程专业甲级	
29	E211006996	工程监理航天航空工程专业乙级	2017.6.27-2022.6.27
		工程监理电力工程专业乙级	
		工程监理市政公用工程专业乙级	
30	170101060513	计量认证证书	2017.8.10-2023.8.9
31	D244013332	港口与航道工程施工总承包贰级	2016.10.17-2020.12.19

#### 4、公司业务经营模式及业务流程

##### （1）业务流程

公司工程服务业务的一般流程如下：



## (2) 采购模式

公司采购模式分为集中采购和自行采购。采购采用比价采购模式，即在合格供应商范围内，公司通过比较价格、质量、服务等确定供应商。

## (3) 生产模式

公司生产模式主要为施工总承包及专业承包，具体包括方案设计、项目施工、监测检测和竣工验收等环节如下：

### ① 方案设计

根据勘察资料 and 设计要求，提出设计施工参数，编制施工组织设计方案；根据设计参数进行试验施工和检测评价；满足要求后，开展全面的施工；如不满足要求，调整参数，继续试验。

### ② 项目施工

根据试验所确定的设计参数，进行施工，过程控制符合设计要求。公司从安全、进度、工期、质量等方面对施工的全过程进行管理。

### ③ 监测检测

施工过程中公司对相关项目施工质量进行监测，施工完成后按照国家相关规范规定进行检测。

### ④ 竣工验收

工程检测合格后，公司会同监理单位、业主对工程进行竣工验收，按合同约定办理工程结算。

## (4) 销售模式

公司主要通过行业建设主管部门、建设单位、设计单位、固定客户以及相关网站等信息渠道，广泛收集项目信息，经过分析和筛选，将自身具有竞争优势的项目确立为公司重点跟踪的信息。业主一般根据项目特点及自身管理资源采取两种管理模式：一种为业主按专业发包给专业承包商；一种为业主整体发包给总承包商，再由总承包商将部分专业工程发包给专业承包商。因此，公司销售模式主要是指向业主和总承包商进行推广。

#### 5、融资情况

报告期融资情况：

单位：万元

类型	明细	金额
债权融资	短期借款	126,049.46
	1年内到期的长期借款	2,712.50
	长期借款	17,468.83
合计		146230.79

债权融资偿还规划：

单位：万元

时间	1年	1-2年	2-5年	合计
金额	128,761.96	2,975.00	14,493.83	146,230.79

6、公司严格执行ISO19001质量、环境、职业健康体系，将质量控制体系、环境和安全管理体系覆盖到公司各个职能部门和施工现场，严格执行体系标准，制定各项控制措施来保障施工全过程。

公司坚持制度化、标准化、规范化、精细化管理，有效提高企业管理水平。报告期，公司未发生重大项目质量问题。

#### 7、工程安全、质量控制风险

公司建立了完善的工程项目目标管理、质量控制、责任追究等各项管理制度，编制了详细的质量控制程序，明确了每道工序的预防和控制措施，实现了作业流程的规范化、标准化；通过了ISO19001质量管理体系认证、ISO14001:2004 环境管理体系认证、GB/T 28001-2011/OHSAS18001:2007 职业健康安全管理体系认证，取得了安全生产许可证，保证了工程质量和生产安全。

公司按照GB/T 28001-2011/OHSAS 18001:2007职业健康安全管理体系标准及相关规范要求制定安全生产管理制度，要求各职能部门和各施工现场严格按照制度进行施工管理，公司定期对各施工现场的执行情况进行监督和检查。报告期，公司未发生重大安全事故。

#### （二）通用航空业务

公司通用航空业务包括民航工程咨询、规划设计、项目投资及管理、工程建设、运营和维护，涵盖通用机场项目全生命周期，成为国内为数不多从事通用机场投资、建设和运营的企业。报告期内，公司投资建设的首个通航项目安吉通用机场取得通用机场使用许可证，并开通运营。该机场系民航局2017年4月19日颁布《通用机场分类管理办法》后，获取颁证的第一个新建A1类通用机场，后续将逐步开始提供机场运营和航空器运营两大类业务。

未来，公司还将紧密围绕通航机场资源，与当地政府协同开发社会服务升级的航空小镇、文创产业等衍生业务。

#### （三）文化旅游业务

公司文化旅游业务包括文旅特色小镇、主题园区、通用航空小镇等项目的策划、规划、设计、投资、开发建设等，以文化产业为基础和核心切入点，实现文化和旅游的有机结合。

#### （四）投资业务

在保障主业稳定发展，控制投资风险的前提下，积极关注新的产业投资机会。截至报告期末，公司参

股投资项目涉及文化传媒、电子芯片科技、互联网金融、大数据等产业。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据  
不适用。

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	2,792,637,115.92	2,306,980,927.75	21.05%	1,930,795,025.69
归属于上市公司股东的净利润	236,558,035.10	248,547,994.37	-4.82%	227,060,150.60
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	221,350,241.65	239,058,962.98	-7.41%	214,736,567.50
经营活动产生的现金流量净额	150,214,423.25	-161,497,320.19	193.01%	-109,834,961.48
基本每股收益（元/股）	0.13	0.14	-7.14%	0.13
稀释每股收益（元/股）	0.13	0.14	-7.14%	0.13
加权平均净资产收益率	7.05%	9.17%	-2.12%	12.82%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
资产总额	6,849,572,624.05	5,663,372,553.06	20.95%	4,748,456,834.43
归属于上市公司股东的净资产	3,462,796,195.52	3,255,394,541.11	6.37%	2,604,136,468.36

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	410,344,269.04	521,486,344.13	656,999,974.33	1,203,806,528.42
归属于上市公司股东的净利润	38,467,234.42	48,919,525.82	50,409,812.81	98,761,462.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	38,087,473.44	38,329,272.96	50,357,231.91	94,576,263.34
经营活动产生的现金流量净额	-83,178,296.12	-21,748,517.46	77,811,630.28	177,329,606.55

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异  
不适用。

### 4、股本及股东情况

#### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

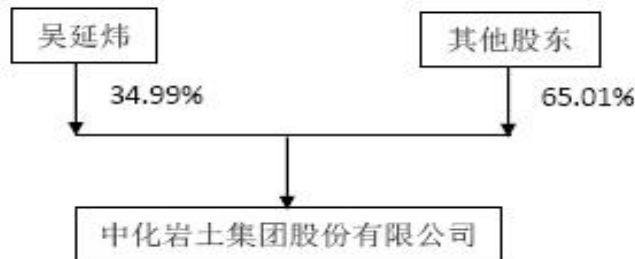
报告期末普通股股东总数	76,668	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	71,519	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
吴延炜	境内自然人	34.99%	633,751,636	494,813,727	质押	443,565,391	

银华财富资本—民生银行—中化岩土工程股份有限公司	境内非国有法人	8.94%	161,948,364	161,948,364		
刘忠池	境内自然人	8.50%	153,868,761	116,526,571	质押	128,760,500
宋伟民	境内自然人	8.25%	149,427,495	113,195,622	质押	134,927,495
梁富华	境内自然人	3.43%	62,100,000	46,575,000	质押	15,525,000
王锡良	境内自然人	1.49%	27,000,000	27,000,000		
王亚凌	境内自然人	1.49%	27,000,000	27,000,000		
长安国际信托股份有限公司—长安信托—长安投资 1005 号证券投资单一资金信托	境内非国有法人	1.44%	26,000,000	0		
王秀格	境内自然人	1.30%	23,625,000	23,625,000	质押	19,261,000
杨远红	境内自然人	1.30%	23,625,000	17,718,750	质押	5,906,200
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，吴延炜为公司控股股东，吴延炜、梁富华、宋伟民、刘忠池、王健、杨远红为公司董事。银华财富资本—民生银行—中化岩土工程股份有限公司为公司第 1 期员工持股计划。公司控股股东与上述其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

不适用。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

不适用。

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

土木工程建筑业

2017年，全球经济延续复苏态势，主要经济体需求回升，国家坚持稳中求进工作总基调，坚持以供给

侧结构性改革为主线，国民经济延续了稳中有进、稳中向好的发展态势，尽管全社会固定资产投资增速有所放缓，但基础设施领域投资仍保持增长。在全面深化供给侧结构性改革的新形势下，公司积极关注国家宏观经济形势、行业走势和市场动向，重视分析市场情况和完善经营策略，2017年也是公司经营策略转变的起步之年，面对复杂的内外部环境，公司管理层围绕董事会制定的战略发展方向，以工程服务为主业，大力发展通用航空业务。

工程服务业务方面，公司依托集勘察、设计咨询、工程施工、工程管理、工程检测监测及设备研发为一体的业务体系，通过优势资源整合、并购，拥有强夯与软基地基处理、基坑支护、地下连续墙、盾构隧道、机场场道、市政工程等先进工艺，业务领域进一步扩大，涵盖了化工、能源、机场场道、市政基础、地铁隧道、港口航道、铁路、公路、场地形成等领域，为国内领先的岩土工程和地下空间综合服务提供商。

报告期内，公司积极开拓PPP业务，2018年初与中交以联合体形式中标投资额约86亿元的余杭区崇贤至老余杭连接线（高架）工程 PPP 项目。公司参与施工的香港国际机场第三跑道之地基处理项目于2017年10月正式开工，标志着公司大型海上机场基础工程项目实施进入实际操作阶段，并为“一带一路”国家战略下市场开拓和落地打下基础，也为后期纵深经营香港和东南亚市场打开窗口。

通用航空业务方面，公司凭借历年承建机场场道工程项目建设经验优势、专业人才储备，借助通用航空产业快速发展的有利条件，大力发展通航机场业务。报告期内，公司承接多个国内民航和通用机场建设、咨询业务，公司投资建设运营的首个通用机场安吉通用航空机场取得通用机场使用许可证，并已开通运营，其跑道系浙江省第一条已建成800米通用机场跑道，公司成为通航机场投资、设计、建设和运营的全业务型企业。

公司在保证主业稳步发展的同时，积极延伸产业布局，以文化产业为基础和核心切入点，开展以工程为主导的文旅特色小镇、主题园区、通用航空小镇等项目的策划、规划、设计、投资、开发建设；投资业务涉及文化传媒、电子芯片科技、互联网金融、大数据等领域，投资效果良好。

报告期内，公司实现营业收入279,263.71万元，比上年同期增长21.05%；实现利润总额28,476.64万元，比上年同期下降3.72%；归属于上市公司股东的净利润23,655.80万元，比上年同期下降4.82%。公司整体业务发展稳定。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

不适用。

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
地基处理	1,789,883,016.45	1,392,057,379.60	22.23%	-3.46%	-19.49%	-4.42%
机场工程	259,181,165.84	205,875,928.14	20.57%	70.81%	6.81%	-12.32%
市政工程	382,653,099.39	306,689,219.72	19.85%	353.39%	241.76%	-6.49%
设备租赁及销售	175,248,822.30	110,357,076.16	37.03%	821.90%	642.49%	-8.95%
其他	185,671,011.94	120,622,791.44	35.03%	-6.09%	222.77%	24.84%

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

不适用。



## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

不适用。

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

不适用。

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

1、2017年4月28日，财政部颁布印发并制定了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（财会[2017]13号），并要求自2017年5月28日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

2、根据财政部2017年5月10日发布的《关于印发修订〈企业会计准则第16号——政府补助〉的通知》（财会〔2017〕15号）的规定，公司对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至上述会计准则施行日之间新增的政府补助根据上述会计准则进行调整。

3、2017年12月25日，财政部颁布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会[2017]30号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2017年度及以后期间的财务报表。由于上述会计准则的颁布或修订，本公司需对原会计政策进行相应变更，并按以上文件规定的起始日开始执行上述企业会计准则。

以上会计政策变更经公司2018年4月24日召开了第三届董事会第十四次会议审议通过且不会对公司此前已披露的股东权益、净利润、净资产、总资产等产生影响。

### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

不适用。

### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

本年度的合并财务报表范围共19家公司（本部及二级子公司），其中通程泛华、全泰文化、中岩兴物、天海港湾公司为本年度新纳入合并范围，相关情况见本“附注六、合并范围的变动”。

### (4) 对 2018 年 1-3 月经营业绩的预计

不适用。

法定代表人：梁富华  
中化岩土集团股份有限公司  
二〇一八年四月二十四日