

证券代码：建研集团

证券简称：002398

公告编号：2017-041

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

2017 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	002398	股票代码	建研集团
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	叶斌	万樱红	
办公地址	厦门市湖滨南路 62 号	厦门市湖滨南路 62 号	
电话	0592-2273752	0592-2273752	
电子信箱	xmabr@winmail.cn	wyh9565@126.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
--	------	------	-------------

营业收入（元）	820,841,276.18	560,747,139.97	46.38%
归属于上市公司股东的净利润（元）	78,436,699.44	86,746,068.80	-9.58%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	67,980,401.74	74,609,139.84	-8.88%
经营活动产生的现金流量净额（元）	19,839,978.18	109,315,158.97	-81.85%
基本每股收益（元/股）	0.23	0.25	-8.00%
稀释每股收益（元/股）	0.23	0.25	-8.00%
加权平均净资产收益率	3.62%	4.26%	-0.64%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,808,470,193.00	2,657,052,452.63	5.70%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,174,431,781.65	2,130,268,282.21	2.07%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,087		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
蔡永太	境内自然人	17.76%	60,853,129	45,639,846	质押	8,000,000
李晓斌	境内自然人	4.58%	15,692,345	11,769,258		
黄明辉	境内自然人	4.44%	15,233,641	11,425,231		
博时基金—中国银行—平安人寿—平安人寿委托投资 1 号资产管理计划	其他	3.50%	12,000,000	0		
中国工商银行股份有限公司—博时卓越品牌混合型证券投资基金（LOF）	其他	2.71%	9,300,000	0		
麻秀星	境内自然人	2.47%	8,466,664	6,349,997	质押	221,300
交通银行股份有限公司—长信量化先锋混合型证券投资基金	其他	1.21%	4,149,308	0		
叶斌	境内自然人	1.17%	4,009,980	3,007,485	质押	1,570,000
吕若洵	境内自然人	1.15%	3,937,700	0		
林秀华	境内自然人	1.14%	3,896,700	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	自然人李晓斌、黄明辉、麻秀星、杨建华、叶斌、桂苗苗、林燕妮、郭元强、林千字、邱聪、高卫国、陈强全、刘德渊、孙雪峰、陈鹭琳、赖卫中、黄汉东、钟怀武、林秀华共 19 位发起人股东为维护公司经营稳定及可持续发展，愿意共同保障蔡永太先生作为本公司实际控制人的地位，作为本公司股东期间，不以任何形式谋求成为本公司的控股股东或实际					

	控制人，不以控制为目的增持本公司股份，不与除蔡永太先生之外的本公司其他股东签订与控制权相关的任何协议(包括但不限于一致行动协议、限制实际控制人行使权利的协议)，且不参与任何可能影响蔡永太先生作为本公司实际控制人地位的活动；并在作为公司中层以上管理人员中尽最大可能共同维护公司及股东的利益最大化，当蔡永太提出邀约签订一致行动人协议时将同意签订。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无。

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

2017年上半年，中国宏观经济延续2016年下半年稳中向好的发展态势，国内生产总值为180,683亿元，GDP实际增速为6.9%，较上年同期提高0.2个百分点。2017年1-6月我国基础设施建设投资7.5万亿元，同比增长16.9%；国内房地产投资累计完成5.1万亿元，同比增长8.5%，增速较2016年同期上升2.4个百分点。基础设施建设与房地产投资的稳定增长，为公司综合技术服务及外加剂新材料两大主营业务的发展带来动力。报告期内，公司实现营业收入8.21亿元，较上年同期5.61亿元，增长46.38%；归属上市公司股东的净利润7,843.67万元，较上年同期8,674.61万元，下降9.58%；基本每股收益0.23元，较上年同期0.25元，下降8.00%。

（一）建设综合技术服务业务

报告期内，公司建研技术事业部持续加强渠道开发，在确保传统检测业务稳步发展的同时，挖掘公司在技术服务领域上的潜能，凭借强劲的综合实力，不断提升区域板块的市场占有率。轨道交通检测、工程竣工分户验收、消防设施维护与保养、环境监测等新领域业务的业绩贡献比例不断提升。

公司作为国内知名的绿色建筑与节能技术服务商、海西唯一绿色建筑科技创新平台依托机构，在国家相关政策的引导下，以出色的技术实力，不断推动建筑节能检测、能效测评、绿色建筑咨询认证、既有建筑节能改造等业务持续发展，盈利能力不断提升。公司建筑工业化研究所专注建筑工业化行业关键技术研究及建筑工业化第三方咨询服务，运用自身的科研实力，全力打造建筑工业化的系统服务能力，逐步建设建筑工业化集成服务商的“建研”旗舰品牌。

报告期内，公司建研技术事业部建设综合技术服务业务实现营业收入1.37亿元。其中，检测业务实现营业收入1.12亿元、净利润2,926.25万元。

（二）外加剂新材料业务

报告期内，科之杰集团在开拓区域市场上再下一城，在河北省保定市涞水县设立河北科之杰新材料有限公司。此次河北科之杰新材料有限公司的成立，是科之杰集团贯彻建研集团“跨区域、跨领域”战略的又一里程碑，在京津冀地区基础设施建

设投资增速不断提升的带动下，河北科之杰的设立将有助于公司开拓华北地区市场，为科之杰集团的“跨区域”战略深耕提供新的起点。

如今，科之杰集团已设有15个外加剂新材料产业基地，业务范围辐射全国，且不断延伸海外，以“主攻国内，开发海外，提升定位，专项专研”的国际化战略为目标，倾力于新领域项目，打造差异化定制服务，提升品牌知名度。公司高铁项目组厚积薄发，努力发挥自身优势，攻克多项技术难关，实现技术与营销一体化，为科之杰集团的业绩提升打造新亮点。公司在不断开拓国内市场的同时，积极发展海外业务，产品远销马来西亚、印尼、印度、俄罗斯、墨西哥、南非等国，菲律宾产业基地也已建成投产，这标志着科之杰“点石牌”外加剂新材料国际化进程的进一步实现。

报告期内，公司建研外加剂事业部（科之杰集团）外加剂新材料业务实现营业收入5.63亿元、净利润3,315.72万元。

2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

1、2017年4月30日，公司全资子公司厦门检测中心通过股权收购，取得云南云检工程技术检测有限公司51%股权，报告期内云南云检工程技术检测有限公司新纳入合并报表范围。

2、2017年3月20日，公司投资2,100万元设立厦门健研医疗科技有限公司，报告期内厦门健研医疗科技有限公司新纳入合并报表范围。

3、2017年3月29日，公司投资2,020万元设立厦门建研资产管理有限公司，报告期内厦门建研资产管理有限公司新纳入合并报表范围。

4、2017年6月29日，公司全资子公司厦门健研医疗科技有限公司与福建国德医疗科技股份有限公司共同出资2,000万元设立福建健研医疗科技有限公司，我司持股比例为70%，报告期内福建健研医疗科技有限公司新纳入合并报表范围。

5、2017年6月29日，公司全资子公司科之杰集团投资1,000万元设立河北科之杰新材料有限公司，报告期内河北科之杰新材料有限公司新纳入合并报表范围。

厦门市建筑科学研究院集团股份有限公司

董事长：蔡永太

二〇一七年八月十五日