



宏润建设集团股份有限公司

2014 年第三季度报告

2014 年 10 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人郑宏舫、主管会计工作负责人黄全跃及会计机构负责人陈俊声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	13,594,701,606.72	12,499,871,770.57	8.76%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,184,644,207.76	2,062,910,391.61	5.90%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	2,128,341,961.52	10.68%	5,511,697,538.50	7.61%
归属于上市公司股东的净利润（元）	43,442,910.17	29.20%	137,870,822.17	24.95%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	42,693,732.19	148.71%	137,355,339.31	45.74%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	-578,567,509.14	-364.44%
基本每股收益（元/股）	0.0552	29.27%	0.1751	24.98%
稀释每股收益（元/股）	0.0552	29.27%	0.1751	24.98%
加权平均净资产收益率	2.01%	0.31%	6.48%	0.88%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-14,265.33	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,540,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-839,859.71	
减：所得税影响额	170,226.37	
少数股东权益影响额（税后）	165.73	
合计	515,482.86	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		25,350				
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
浙江宏润控股有限公司	境内非国有法人	44.93%	353,831,138		质押	320,252,000
郑宏舫	境内自然人	15.25%	120,060,660	90,045,494	质押	51,800,000
尹芳达	境内自然人	2.42%	19,042,110	14,281,582		
严帮吉	境内自然人	1.66%	13,054,047		质押	13,048,000
何秀永	境内自然人	1.65%	12,956,330	9,717,247		
施加来	境内自然人	0.75%	5,903,036		质押	5,731,217
中信证券股份有限公司约定购回专用账户	其他	0.71%	5,559,400			
蔡振华	境内自然人	0.68%	5,355,000			
赵熙逸	境内自然人	0.66%	5,200,014			
李秀	境内自然人	0.40%	3,168,788			
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
浙江宏润控股有限公司	353,831,138			人民币普通股	353,831,138	
郑宏舫	30,015,166			人民币普通股	30,015,166	
严帮吉	13,054,047			人民币普通股	13,054,047	
施加来	5,903,036			人民币普通股	5,903,036	
中信证券股份有限公司约定购回专用账户	5,559,400			人民币普通股	5,559,400	
蔡振华	5,355,000			人民币普通股	5,355,000	
赵熙逸	5,200,014			人民币普通股	5,200,014	

尹芳达	4,760,528	人民币普通股	4,760,528
何秀永	3,239,083	人民币普通股	3,239,083
李秀	3,168,788	人民币普通股	3,168,788
上述股东关联关系或一致行动的说明	郑宏舫、尹芳达、何秀永、施加来、蔡振华分别持有浙江宏润控股有限公司 35.64% 股权、10.82% 股权、8.88% 股权、5.58% 股权、1.38% 股权。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

公司第三季度归属于上市公司股东的净利润同比增长29.2%，主要系公司联营企业浙江全景置业有限公司所属房产项目达到确认营业收入状态，公司相应确认投资收益所致；公司前三季度经营活动产生的现金流量净额同比减少364.44%，主要系公司在建BT项目及房产项目随经营开展，持续投入所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

2014年前三季度，公司积极开发外地区域市场，努力拓展轨道交通及地下工程、市政路桥等政府基础设施项目，建筑业保持稳步发展。公司新承接建筑施工业务超过52亿元，同比上年增长10%以上，其中轨道交通工程占40%。公司新中标上海徐汇日月光中心上部结构、西安市地铁四号线5标、宁波澄浪桥及接线工程、宁波机场路快速化改造2标、宁波东部新城水乡邻里2期、武汉市轨道交通七号线一期15标、杭州地铁四号线一期南延伸段1标、宁波市中山路综合整治江东段。

2014年前三季度，公司实现营业收入55.11亿元，其中建筑施工收入49.66亿元，房地产销售收入4.07亿元。前三季度，公司青海光伏并网电站完成发电量2,330万度。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
上海徐汇日月光中心上部结构中标公告	2014年01月02日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-01-02/63438669.PDF
西安市地铁四号线施工D4TJSG-5标中标公告	2014年01月08日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-01-08/63462896.PDF
宁波澄浪桥及接线工程中标公告	2014年03月22日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-03-22/63707338.PDF
宁波机场路快速化改造二标中标公告	2014年03月22日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-03-22/63707339.PDF
武汉市轨道交通七号线一期十五标中标公告	2014年05月31日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-05-31/64086562.PDF
杭州地铁4号线一期工程南延伸段1标段中标公告	2014年07月30日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-07-30/1200086322.PDF
宁波市中山路综合整治项目江东段中标公告	2014年08月06日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2014-08-06/1200100487.PDF

三、公司或持股5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
------	-----	------	------	------	------

股改承诺					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产重组时所作承诺					
首次公开发行或再融资时所作承诺	宏润控股、郑宏舫	不会直接或间接地以任何方式（包括但不限于独资、合资、合作和联营）参与或进行任何与公司所从事的业务有实质性竞争或可能有实质性竞争的业务活动。	2003年09月01日	长期	严格履行承诺
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	是				
未完成履行的具体原因及下一步计划（如有）	不适用				

四、对 2014 年度经营业绩的预计

2014 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2014 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	0.00%	至	30.00%
2014 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	17,922.62	至	23,299.41
2013 年度归属于上市公司股东的净利润（万元）	17,922.62		
业绩变动的原因说明	公司主营业务稳步发展。		

五、证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本（元）	期初持股数量（股）	期初持股比例	期末持股数量（股）	期末持股比例	期末账面价值（元）	报告期损益（元）	会计核算科目	股份来源
股票	600645	中源协和	160,800.00	194,688	0.06%	194,688	0.06%	7,004,874.24	0.00	可供出售金融资产	公司上市前购入的法人股

股票	600650	锦江投资	104,000.00	41,818	0.01%	41,818	0.01%	475,052.48	0.00	可供出售金融资产	公司上市前购入的法人股
股票	600820	隧道股份	68,000.00	55,716	0.00%	111,432	0.00%	679,735.20	0.00	可供出售金融资产	公司上市前购入的法人股
期末持有的其他证券投资			0.00	0	--	0	--	0.00	0.00	--	--
合计			332,800.00	292,222	--	347,938	--	8,159,661.92	0.00	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期											
证券投资审批股东会公告披露日期											

持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期末未持有其他上市公司股权。

六、新颁布或修订的会计准则对公司合并财务报表的影响

适用 不适用

第四节 财务报表

一、财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,494,170,931.92	2,047,014,516.58
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
应收票据	3,460,000.00	1,000,000.00
应收账款	551,966,932.66	574,802,782.34
预付款项	82,167,077.17	75,188,629.85
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	516,592,641.12	503,572,863.85
买入返售金融资产		
存货	8,910,738,042.91	7,801,067,158.65
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	11,559,095,625.78	11,002,645,951.27
非流动资产：		
发放委托贷款及垫款		
可供出售金融资产	8,159,661.92	5,589,921.32
持有至到期投资		

长期应收款	726,701,009.64	650,361,457.37
长期股权投资	131,752,607.12	100,630,000.00
投资性房地产		
固定资产	846,449,532.19	602,985,023.25
在建工程	246,822,836.53	67,829,070.25
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	32,392,436.24	33,008,607.65
开发支出		
商誉	664,685.26	664,685.26
长期待摊费用	1,283,799.79	2,953,509.90
递延所得税资产	41,379,412.25	33,203,544.30
其他非流动资产		
非流动资产合计	2,035,605,980.94	1,497,225,819.30
资产总计	13,594,701,606.72	12,499,871,770.57
流动负债：		
短期借款	2,079,948,000.00	2,213,998,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
应付票据	173,946,236.20	64,882,757.60
应付账款	2,824,324,522.50	2,679,356,126.16
预收款项	1,503,750,927.77	1,290,744,771.84
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	32,243,357.32	37,898,023.26
应交税费	118,810,458.91	229,620,505.45
应付利息	38,372,600.45	17,313,827.29
应付股利		
其他应付款	827,207,129.78	854,385,480.11

应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	1,328,266,426.10	95,189,136.12
其他流动负债		220,000,000.00
流动负债合计	8,926,869,659.03	7,703,388,627.83
非流动负债：		
长期借款	2,054,837,000.00	1,798,905,000.00
应付债券		498,867,075.59
长期应付款		
专项应付款		
预计负债	18,303,110.48	15,669,090.68
递延所得税负债	7,859,015.73	7,536,641.91
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,080,999,126.21	2,320,977,808.18
负债合计	11,007,868,785.24	10,024,366,436.01
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	787,500,000.00	562,500,000.00
资本公积	45,398,245.05	43,213,965.54
减：库存股		
专项储备	45,195,162.61	35,397,008.14
其他综合收益		
盈余公积	220,034,473.68	220,034,473.68
一般风险准备		
未分配利润	1,086,516,326.42	1,201,764,944.25
归属于母公司所有者权益合计	2,184,644,207.76	2,062,910,391.61
少数股东权益	402,188,613.72	412,594,942.95
所有者权益（或股东权益）合计	2,586,832,821.48	2,475,505,334.56
负债和所有者权益（或股东权益）总计	13,594,701,606.72	12,499,871,770.57

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

2、母公司资产负债表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,039,153,466.07	1,213,800,974.40
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
应收票据		1,000,000.00
应收账款	432,419,753.25	433,800,225.69
预付款项	26,547,377.59	43,462,224.32
应收利息		
应收股利	1,186,480.00	1,186,480.00
其他应收款	2,234,055,554.71	2,181,230,509.87
存货	2,485,628,906.64	2,182,456,216.54
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	6,218,991,538.26	6,056,936,630.82
非流动资产：		
可供出售金融资产	8,159,661.92	5,589,921.32
持有至到期投资		
长期应收款	220,917,449.06	185,188,812.32
长期股权投资	1,125,466,649.29	1,162,844,042.17
投资性房地产		
固定资产	303,233,715.31	337,242,955.85
在建工程		
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		

长期待摊费用	761,056.70	2,155,409.84
递延所得税资产	70,032,795.67	69,112,636.08
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,728,571,327.95	1,762,133,777.58
资产总计	7,947,562,866.21	7,819,070,408.40
流动负债：		
短期借款	1,980,000,000.00	1,917,050,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
应付票据	62,530,000.00	63,206,159.00
应付账款	2,280,332,466.83	2,275,536,265.70
预收款项	586,942,153.30	469,109,253.57
应付职工薪酬	27,393,248.71	32,199,492.26
应交税费	48,219,362.81	44,428,229.38
应付利息	38,372,600.45	14,619,443.73
应付股利		
其他应付款	644,469,168.52	584,832,618.61
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	799,807,426.10	
其他流动负债		220,000,000.00
流动负债合计	6,468,066,426.72	5,620,981,462.25
非流动负债：		
长期借款		300,000,000.00
应付债券		498,867,075.59
长期应付款		45,189,136.12
专项应付款		
预计负债		
递延所得税负债	1,173,954.29	788,493.20
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,173,954.29	844,844,704.91
负债合计	6,469,240,381.01	6,465,826,167.16
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	787,500,000.00	562,500,000.00
资本公积	277,787,401.18	275,603,121.67

减：库存股		
专项储备	45,195,162.61	35,397,008.14
其他综合收益		
盈余公积	201,366,617.22	201,366,617.22
一般风险准备		
未分配利润	166,473,304.19	278,377,494.21
所有者权益（或股东权益）合计	1,478,322,485.20	1,353,244,241.24
负债和所有者权益（或股东权益）总计	7,947,562,866.21	7,819,070,408.40

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

3、合并本报告期利润表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	2,128,341,961.52	1,923,004,603.90
其中：营业收入	2,128,341,961.52	1,923,004,603.90
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,111,411,284.79	1,905,682,440.54
其中：营业成本	1,943,687,282.81	1,749,569,327.83
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	90,361,087.71	75,098,285.43
销售费用	7,010,004.12	7,215,207.66
管理费用	33,350,867.29	35,416,590.63
财务费用	33,616,473.33	28,016,627.11
资产减值损失	3,385,569.53	10,366,401.88

加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	31,291,808.13	-2,454.54
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	48,222,484.86	17,319,708.82
加：营业外收入	971,737.41	21,863,901.14
减：营业外支出	22,268.07	567,928.00
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	49,171,954.20	38,615,681.96
减：所得税费用	9,053,298.82	6,307,778.42
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40,118,655.38	32,307,903.54
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	43,442,910.17	33,624,301.10
少数股东损益	-3,324,254.79	-1,316,397.56
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.0552	0.0427
（二）稀释每股收益	0.0552	0.0427
七、其他综合收益	1,563,837.86	955,751.88
其中：以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益项目		
以后会计期间在满足规定条件时将重分类进损益的其他综合收益项目	1,563,837.86	955,751.88
八、综合收益总额	41,682,493.24	33,263,655.42
归属于母公司所有者的综合收益总额	45,006,748.03	34,580,052.98
归属于少数股东的综合收益总额	-3,324,254.79	-1,316,397.56

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

4、母公司本报告期利润表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	2,050,339,950.52	1,473,775,539.23
减：营业成本	1,906,639,636.16	1,344,842,125.80
营业税金及附加	68,907,979.22	46,498,319.59
销售费用		
管理费用	22,463,151.79	16,947,513.86
财务费用	35,176,512.69	30,886,450.99
资产减值损失	-14,062,342.18	9,464,344.04
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	31,291,808.13	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	62,506,820.97	25,136,784.95
加：营业外收入	390,663.75	2,244,000.00
减：营业外支出	5,733.60	212,000.00
其中：非流动资产处置损失		
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	62,891,751.12	27,168,784.95
减：所得税费用	6,088,554.83	2,944,991.99
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	56,803,196.29	24,223,792.96
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.0721	0.0308
（二）稀释每股收益	0.0721	0.0308
六、其他综合收益	1,563,867.86	958,821.88
其中：以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益项目		
以后会计期间在满足规定条件时将重分类进损益的其他综合收益项目	1,563,867.86	958,821.88
七、综合收益总额	58,367,064.15	25,182,614.84

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

5、合并年初到报告期末利润表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	5,511,697,538.50	5,121,869,341.87
其中：营业收入	5,511,697,538.50	5,121,869,341.87
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	5,392,964,221.81	5,005,828,848.94
其中：营业成本	4,950,437,950.13	4,556,675,860.02
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
营业税金及附加	218,953,269.65	195,866,577.73
销售费用	17,868,746.34	20,669,952.00
管理费用	107,253,628.59	105,552,845.20
财务费用	88,661,619.92	110,980,351.41
资产减值损失	9,789,007.18	16,083,262.58
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	31,641,808.13	417,545.46
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	150,375,124.82	116,458,038.39
加：营业外收入	2,039,713.07	22,677,424.93

减：营业外支出	1,353,838.11	2,321,593.11
其中：非流动资产处置损失	14,265.33	398,931.28
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	151,060,999.78	136,813,870.21
减：所得税费用	23,596,506.84	30,502,302.41
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	127,464,492.94	106,311,567.80
其中：被合并方在合并前实现的净利润		
归属于母公司所有者的净利润	137,870,822.17	110,341,233.20
少数股东损益	-10,406,329.23	-4,029,665.40
六、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.1751	0.1401
（二）稀释每股收益	0.1751	0.1401
七、其他综合收益	2,189,839.51	2,034,704.22
其中：以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益项目		
以后会计期间在满足规定条件时将重分类进损益的其他综合收益项目	2,189,839.51	2,034,704.22
八、综合收益总额	129,654,332.45	108,346,272.02
归属于母公司所有者的综合收益总额	140,060,661.68	112,375,937.42
归属于少数股东的综合收益总额	-10,406,329.23	-4,029,665.40

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

6、母公司年初到报告期末利润表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	5,463,997,623.59	4,458,551,751.32
减：营业成本	4,978,855,678.52	4,003,262,571.26
营业税金及附加	183,779,829.51	145,702,249.41
销售费用		
管理费用	65,259,771.45	57,695,326.78

财务费用	100,169,178.47	117,974,573.77
资产减值损失	6,134,397.27	-32,045,969.82
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	31,641,808.13	420,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	161,440,576.50	166,382,999.92
加：营业外收入	1,395,663.75	2,254,000.00
减：营业外支出	1,310,392.68	212,000.00
其中：非流动资产处置损失	14,265.33	
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	161,525,847.57	168,424,999.92
减：所得税费用	20,305,037.59	26,227,966.35
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	141,220,809.98	142,197,033.57
五、每股收益：	--	--
（一）基本每股收益	0.1793	0.1806
（二）稀释每股收益	0.1793	0.1806
六、其他综合收益	2,184,279.51	2,048,454.22
其中：以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益项目		
以后会计期间在满足规定条件时将重分类进损益的其他综合收益项目	2,184,279.51	2,048,454.22
七、综合收益总额	143,405,089.49	144,245,487.79

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

7、合并年初到报告期末现金流量表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,714,658,775.40	5,220,668,158.61
客户存款和同业存放款项净增加		

额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置交易性金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	907,824.52	2,085,698.03
收到其他与经营活动有关的现金	38,676,674.84	216,925,880.71
经营活动现金流入小计	5,754,243,274.76	5,439,679,737.35
购买商品、接受劳务支付的现金	4,546,706,333.69	3,970,642,315.21
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,153,992,423.68	1,055,518,146.73
支付的各项税费	342,184,218.81	289,017,297.85
支付其他与经营活动有关的现金	289,927,807.72	249,075,128.37
经营活动现金流出小计	6,332,810,783.90	5,564,252,888.16
经营活动产生的现金流量净额	-578,567,509.14	-124,573,150.81
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		9,996,665.84
取得投资收益所收到的现金	4,345,857.62	18,485,997.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		781,119.73
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		

投资活动现金流入小计	4,345,857.62	29,263,782.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	309,602,306.33	40,478,843.52
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	4,520,000.00	
投资活动现金流出小计	314,122,306.33	40,478,843.52
投资活动产生的现金流量净额	-309,776,448.71	-11,215,060.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	3,450,000,000.00	3,605,050,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	9,967,660.36	5,556,709.48
筹资活动现金流入小计	3,459,967,660.36	3,610,606,709.48
偿还债务支付的现金	2,769,659,000.00	2,962,020,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	300,321,785.53	287,508,303.19
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	67,459,194.00	55,612,797.09
筹资活动现金流出小计	3,137,439,979.53	3,305,141,100.28
筹资活动产生的现金流量净额	322,527,680.83	305,465,609.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-1,059,647.28	-121,001.05
五、现金及现金等价物净增加额	-566,875,924.30	169,556,396.63
加：期初现金及现金等价物余额	1,945,161,494.70	1,512,998,629.30
六、期末现金及现金等价物余额	1,378,285,570.40	1,682,555,025.93

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

8、母公司年初到报告期末现金流量表

编制单位：宏润建设集团股份有限公司

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,577,489,979.49	4,689,229,721.68
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	119,982,042.67	683,557,619.52
经营活动现金流入小计	5,697,472,022.16	5,372,787,341.20
购买商品、接受劳务支付的现金	3,988,928,457.81	3,288,934,484.85
支付给职工以及为职工支付的现金	1,128,537,697.05	1,025,463,337.24
支付的各项税费	198,653,298.36	167,607,785.18
支付其他与经营活动有关的现金	275,708,573.44	388,489,123.41
经营活动现金流出小计	5,591,828,026.66	4,870,494,730.68
经营活动产生的现金流量净额	105,643,995.50	502,292,610.52
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	100,000,000.00	
取得投资收益所收到的现金	4,345,857.62	18,485,997.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	104,345,857.62	18,485,997.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,446,246.24	12,170,909.94
投资支付的现金	31,500,000.00	62,250,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	32,946,246.24	74,420,909.94
投资活动产生的现金流量净额	71,399,611.38	-55,934,912.70
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	2,095,000,000.00	2,547,050,000.00
发行债券收到的现金		

收到其他与筹资活动有关的现金	7,055,139.36	5,556,709.48
筹资活动现金流入小计	2,102,055,139.36	2,552,606,709.48
偿还债务支付的现金	2,252,050,000.00	2,725,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	151,069,061.22	232,209,320.77
支付其他与筹资活动有关的现金	43,459,194.00	55,612,797.09
筹资活动现金流出小计	2,446,578,255.22	3,012,822,117.86
筹资活动产生的现金流量净额	-344,523,115.86	-460,215,408.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-112,859.99	
五、现金及现金等价物净增加额	-167,592,368.97	-13,857,710.56
加：期初现金及现金等价物余额	1,119,066,469.53	929,453,884.33
六、期末现金及现金等价物余额	951,474,100.56	915,596,173.77

法定代表人：郑宏舫

主管会计工作负责人：黄全跃

会计机构负责人：陈俊

二、审计报告

第三季度报告是否经过审计

 是 否

公司第三季度报告未经审计。

宏润建设集团股份有限公司董事会

董事长：郑宏舫

2014 年 10 月 28 日