

证券代码：600749

证券简称：西藏圣地

公告编号：临 2006-009 号

北京古越房地产开发有限公司 关于减持西藏圣地股份有限公司 股份的简式权益变动报告书

上市公司名称：西藏圣地股份有限公司

上市公司股票简称：西藏圣地

股票代码：600749

上市地点：上海证券交易所

信息披露义务人：北京古越房地产开发有限公司

住 所：北京市海淀区海淀大街 31 号 5 层

通讯地址：北京市海淀区海淀大街 31 号 5 层

签署日期： 2007 年 3 月 30 日

声 明

一、报告人依据《证券法》、《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》（以下简称《披露办法》）、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法律、法规编写本报告书；

二、信息披露义务人签署本权益变动报告书不需要获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《披露办法》的规定，本报告书已全面披露了信息披露义务人在西藏圣地股份有限公司拥有的股权情况；

截止本报告书签署之日，除本报告书披露的持股信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式持有西藏圣地股份有限公司的股份；

四、本次信息披露人持股变化的原因是北京古越房地产开发有限公司将其持有西藏圣地股份有限公司的股份 4000000 在上海证券交易所挂牌出售。

一、古越房产

1、名称：北京古越房地产开发有限公司

2、注册地址：北京市海淀区海淀大街 31 号 5 层

3、法定代表人：白汉宗

4、注册资本：1000 万元

5、注册号码：1101081317116（1—1）

6、企业类型：有限责任公司

7、经营范围：房地产开发。法律、法规禁止的，不得经营；应经审批的，未获审批前不得经营；法律法规未规定审批的，企业自主选择经营项目，开展经营活动。

8、经营期限：自 2001 年 08 月 15 日至 2021 年 08 月 14 日

9、截至本权益变动报告书签署之日，北京古越房地产开发有限公司无在境内、外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5% 的情况。

二、信息披露义务人持股变动前后持股情况

股东名称：北京古越房地产开发有限公司

变动前持股数量（股）：10186694

占总股本比例（%）：12.73

变动后持股数量（股）：6186694

占总股本比例（%）：7.73

三、权益变动目的

本次权益变动目的为获取投资收益。

信息披露义务人北京古越房地产开发有限公司目前没有明确计划在未来的 12 个月内是否增持西藏圣地股份有限公司股份。

四、权益变动方式

截止 2007 年 3 月 27 日，北京古越房地产开发有限公司已将其持有的西藏圣地股份有限公司 4000000 流通股股份在上海证券交易所挂牌出售。截至 2007 年 3 月 27 日收盘，经与中国证券登记结算有限责任公司上海分公司核对股份登记情况，北京古越房地产开发有限公司已经通过上海证券交易所挂牌出售西藏圣地股份有限公司股票 4000000 股，占公司总股本的 5%；剩余持有西藏圣地股份有

限公司有限售条件流通股股份为 6186694 股，占公司总股本的 7.73%。

北京古越房地产开发有限公司将持有西藏圣地股份有限公司出售的行为未损害西藏圣地股份有限公司公司的任何利益。

作为信息披露义务人的北京古越房地产开发有限责任公司及其法定代表人白汉宗郑重声明：本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

五、备查文件

信息披露义务人的注册证明复印件等材料于本权益变动报告书公告之日起备置于西藏圣地股份有限公司董事会办公室，在正常工作时间内可供查阅。

六、西藏圣地股份有限公司表示：公司将积极关注公司股东权益变化情况，及时敦促相关信息披露义务人履行义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

信息披露义务人（签章）：北京古越房地产开发有限公司

法定代表人（签章）：白汉宗

日期：2007 年 3 月 30 日

附表：简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	西藏圣地股份有限公司	上市公司所在地	西藏拉萨市
股票简称	西藏圣地	股票代码	600749
信息披露义务人名称	北京古越房地产开发有限公司	信息披露义务人注册地	北京
拥有权益的股份数量变化	增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变,但 持股人发生变化 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为 上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为 上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 <input checked="" type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间 接方式转让 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上 市公司已发行股份比例	持股数量： <u>10186694</u> 股 持股比例： <u>12.73%</u>		
本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份 数量及变动比例	变动数量： <u>6186694</u> 股 变动比例： <u>7.73%</u>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖 该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：			
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公 司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
是否已得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		